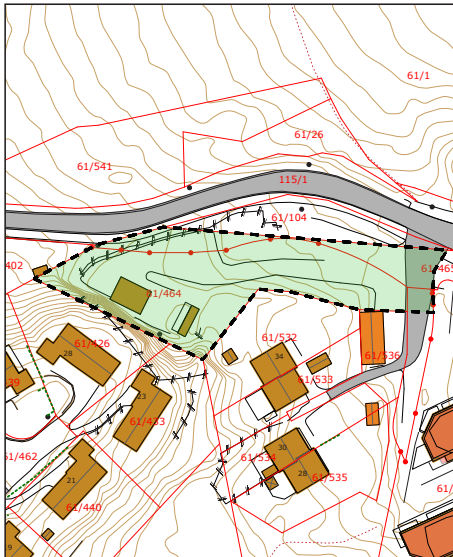


Varsel om oppstart av planarbeid og byggesak på Blakstadmarka, Asker kommune, Gnr/Bnr 61/464



I medhold av plan og bygningsloven (pbl) §§ 12-3 og 12-8 varsler Boxs Arkitektstudio AS planoppstart for detaljregulering av Blakstadmarka '26a' i Asker kommune.

I kommuneplanen 2018-30 for Asker kommune er eiendommen avsatt som boligbebyggelse og veiformål.

Området er regulert til småhusbebyggelse.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for utvikling av eiendommen med boligformål (lavblokk/konsentrert bebyggelse) og tilhørende infrastruktur.

Størrelse på planområdet er ca. 2 dekar, og det planlegges ca. 8 -10 boenheter.

Viktige tema for planarbeidet er fortetting, grøntstruktur, adkomstforhold og uteopphold.

Det tas forbehold om at planområdet kan utvides, jfr. anvisning fra kommunen.

Planarbeidet utløser ikke krav om konsekvensutredning.

I medhold av plan og bygningsloven (pbl) §§ 1-7 og 12-15 varsles samtidig om at det vurderes at planforslag og byggesak kan behandles samtidig.

Spørsmål og merknader til planarbeidet kan innen 31.12.2020 rettes til:

**Boxs Arkitektstudio AS v/ Pieter Paul Furnée, Alfheim 24, 1384 Asker,
e-post: pieterpaul@boxs.no. Tlf. 66 78 60 60 / 46 66 38 62**